

Repertorio n.

Raccolta n.

SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO TRA IL CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO E LA DITTA----- di cui al progetto

"Foro 57 – Lavori di ammodernamento e completamento impianto irriguo Val di Foro – Automazione e Telecontrollo . Completamento"

CIG:59603772B3 CUP:B67B14000610005.

Importo complessivo di € 162.295,29 oltre I.V.A. di cui € 141.218,03 per lavori a corpo e € 21.077,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemilaquattordici (2014), il giorno-----(--) del mese di ----- (--)

Avanti me Notaio in -----iscritto nel ruolo dei distretti Notarili di --
-----.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

- Roberto Roberti nato a Lucera (FG) il 1/05/1938 e domiciliato per la carica in Chieti alla Via Gizio 36, il quale interviene per nome e conto del "CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO" nella sua qualità di Presidente del Consorzio stesso, tale legittimato, codice fiscale e partita IVA 01803810694;

-Sig.-----nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa -----con sede in-----alla Via----- codice fiscale e partita IVA-----capitale sociale euro -----(che nel proseguo verrà denominato "Appaltatore").

Detti componenti della cui identità personale io Notaio sono certo mi fanno richiesta perché riceva il presente atto in forza del quale:

PREMESSO CHE:

- il Consorzio con delibera n. 66 del 17.02.2014 ha approvato il progetto "Foro 57 – Lavori di ammodernamento e completamento impianto irriguo Val di Foro – Automazione e Telecontrollo . Completamento" datato 31 gennaio 2014;
- il succitato elaborato progettuale è stato trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Provveditorato Interregionale Per le Opere Pubbliche Lazio, Abruzzo e Sardegna – per il rilascio della relativa approvazione;
- il Provveditorato per le Opere Pubbliche, ufficio lavori per le provincie di Pescara e Chieti, con nota protocollo n. 382 del 05.06.2014, ha trasmesso al Consorzio il preliminare parere favorevole all'approvazione del progetto;
- in allegato alla nota consortile n. 6362 del 18.06.2014 il progetto è stato inoltrato al Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali per l'approvazione;
- con Decreto Ministeriale n. 14920 del 17/07/2014, debitamente registrato al numero di Visto 1037 in data 01/08/2014, Il Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali ha assentito al Consorzio la somma complessiva di € 224.000,00 per la realizzazione delle opere "Foro 57 – Lavori di ammodernamento e completamento impianto irriguo Val di Foro – Automazione e Telecontrollo . Completamento";

- nella seduta del 20.10.2014 n. 301 il Consorzio ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi di quanto disposto dall'art. 57, e art. 122, comma 7, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. per l'importo a base d'asta di € 162.295,29 oltre I.V.A. di cui € 141.218,03 per lavori a corpo e € 21.077,26 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, con criterio di aggiudicazione di cui all'art. 82, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. , determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e art. 86, comma 3, del succitato Decreto;
- con Delibera di Deputazione Amministrativa n. --- del ----- il Consorzio ha aggiudicato definitivamente l'appalto alla ditta -----
----- avente sede legale in -----alla Via
----- per l'importo complessivo di € -----
----- oltre I.V.A. di cui € ----- per lavori e € 21.077,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 106, comma 03, del regolamento generale approvato con D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il responsabile del procedimento e l'appaltatore hanno sottoscritto in data -----il verbale con in quale si prende atto che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Con il presente atto, da valere per ogni effetto di legge come atto pubblico, le parti dichiarano di convenire quanto appresso:

ART. 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2

Il "Consorzio", come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo all'esecuzione delle opere di cui alle premesse.

ART. 3

L'Appaltatore con il presente contratto legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire tutte le opere riguardanti il presente appalto, a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle condizioni e delle disposizioni stabilite nella lettera d'invito, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei successivi articoli di contratto o da questi richiamati;

ART. 4

L'Appalto viene concesso dal Consorzio ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con delibera n. 66 del 17.02.2014:

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Quadro incidenza della manodopera
- Elenco prezzi
- Analisi dei prezzi
- Schema di contratto
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Diagramma di Gantt

- Analisi e valutazione dei rischi
- Stima dei costi della sicurezza
- Planimetria del cantiere
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- Elaborati grafici progettuali

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Consorzio, sottoscritti dalle parti, per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a. termini di esecuzione e penali in caso di ritardo (art. 11);
- b. pagamenti in acconto e a saldo (art. 14);
- c. modalità e termini di collaudo (art. 15);
- d. oneri a carico dell'appaltatore (art. 20).

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

L'Appaltatore si impegna a rispettare le condizioni di cui al piano di sicurezza, redatto come previsto dal D. Lgs. 81/2008 dal Coordinatore la Sicurezza. Le parti dichiarano di avere sottoscritto detto elaborato che è depositato agli atti della Stazione Appaltante.

L'appaltatore si impegna a consegnare prima dell'inizio dei lavori, il Piano operativo di Sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, del D. Lgs. 162/2006 e s.m.i..

ART. 5

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 134, 135 e 136 del D. Lgs.vo 163/2006 e s.m.i..

ART. 6

Per la definizione delle controversie è competente il Foro ove ha sede la Stazione Appaltante.

ART. 7

L'Appaltatore a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., cauzione definitiva per l'importo di € ----- a mezzo di polizza fideiussoria n. ----- rilasciata dalla -----
-----.

La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 113, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Consorzio avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Consorzio abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ART. 8

L'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'articolo 129 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., e art. 125 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., polizza assicurativa per danni da esecuzione e responsabilità civile verso terzi n. -----
-----rilasciata dalla -----.

ART. 9

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'articolo 118, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

ART. 10

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

ART. 11

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 118, comma 6, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..

ART. 12

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68

ovvero

di essere in regola con le norme della suddetta legge;

ART. 13

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del D.P.R. n.

207/2010 e dell'articolo 8 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Consorzio.

ART. 14

L'importo dei lavori da eseguire resta fissato in € -----
(diconsi-----) oltre I.V.A.,
nella misura di legge, di cui € ----- per lavori al
netto del ribasso offerto del ----- % e € 21.077,26 per oneri per la
sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

ART. 15

I prezzi offerti rimarranno fissi e invariabili per qualsiasi eventualità.

ART. 16

Il tempo utile per dare ultimati i lavori, in conformità a quanto stabilito dall'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto resta fissato in giorni centottanta (180) e decorrono dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi, salvo proroghe per comprovate cause di forza maggiore. L'Appaltatore sarà passibile, in caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori, della penale stabilita all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 17

Il pagamento dei lavori verrà effettuato in favore dell'Impresa in stati d'avanzamento così come previsto dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 18

Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte della

Stazione Appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva.

ART. 19

I pagamenti relativi ai lavori di che trattasi saranno effettuati mediante accredito delle somme sul conto corrente bancario o postale che sarà successivamente indicato dalla ditta come specificato all'art. 23.

ART. 20

L'Appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13, D. Lgs. 196/2003, " Codice in materia di protezione dei dati personali". Il Consorzio, ai sensi dell'articolo 7, del D. Lgs. 196/2003, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

ART. 21

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in Chieti Scalo, Via Gizio 36, presso l'Ufficio della Direzione Lavori.

ART. 22

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

ART. 23

Ai sensi della L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie" a pena di nullità assoluta del presente contratto, le liquidazioni e i pagamenti devono avvenire mediante: - indicazione del conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non esclusiva, da comunicarsi entro sette

giorni dalla loro accensione; indicazione delle generalità ed il C.F. delle persone delegate ad operare su di esso. Inoltre, pena l'automatica risoluzione del presente contratto, ogni transazione collegata allo stesso, sia tra le parti che tra la ditta e i subappaltatori e/o cottimisti dovrà essere eseguita esclusivamente mediante banche o la Società Poste Italiane S.p.A..

ART. 24

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche.

L'APPALTATORE

IL PRESIDENTE

(-----)

(Roberto Roberti)
